

**Уральский колледж прикладного искусства и дизайна (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного
учреждения высшего образования
«Московская государственная художественно-промышленная академия
им. С.Г.Строганова»**

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала

Л.А. Павленко

2018 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии

Общие положения.

Настоящее Положение разработано и составлено в соответствии с примерным Положением о студенческом общежитии Федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации от 10.07.2007 года и Положением об Уральском филиале ФГБОУ ВО «МГХПА им. С.Г. Строганова» (далее – колледж).

Студенческое общежитие располагается в двух квартирах в жилых многоквартирных домах и содержится за счет средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности образовательного учреждения.

Студенческое общежитие колледжа предназначено для временного размещения и проживания:

- на период обучения иногородних студентов очного отделения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

Студенческое общежитие колледжа в своей деятельности руководствуется: жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Положением об Уральском филиале ФГБОУ ВО «МГХПА им. С.Г. Строганова», настоящим Положением, приказами директора колледжа и иными локальными нормативными актами.

В студенческом общежитии должны быть обеспечены условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, культурно-воспитательной работы.

В общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются: комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, бытовые помещения (кухня, ванная комната, туалет). Состав и площади санитарно-бытовых помещений оснащаются в соответствии с правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

В каждом образовательном учреждении в соответствии с Типовым положением о студенческом общежитии, с учетом конкретных условий, разрабатывается положение о студенческом общежитии, которое утверждается директором.

Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания, созданию условий по безопасности проживающих в общежитии возлагается на директора филиала или на начальника хозяйственной части.

Администрации филиала заключают договора с проживающими в общежитии о взаимной ответственности сторон.

В соответствии с настоящим Положением разрабатываются Правила проживания в общежитии, которые утверждаются директором колледжа.

Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии.

Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закреплённой жилой комнате весь срок обучения в учебном заведении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации и воспитателя в другую комнату общежития в начале учебного года;
- избирать студенческий Совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий Совет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга.

Проживающие в общежитии обязаны:

- знать и соблюдать правила проживания и внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставленных услуг;
- выполнять положения заключённого с администрацией договора о взаимной ответственности;
- выполнять решение Совета общежития;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и заключённым договором;
- с 22.00 до 7.00 соблюдать полную тишину;
- знать порядок оповещения, действий в случаях пожара и других чрезвычайных и аварийных ситуациях, план эвакуации;
- при уходе из комнаты или общежития - гасить свет, закрывать окна, двери, отключать все электроприборы;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде предупреждать воспитателя.

Проживающие в общежитии студенты на добровольной основе привлекаются Советом общежития во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству территории общежития, к проведению ремонта в занимаемых жилых комнатах, систематических генеральных уборок помещений общежития и другим видам работ с учетом заключённого договора, с соблюдением правил охраны труда.

За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проживающим в общежитии запрещается:

- переселяться из одной комнаты в другую без согласования воспитателя;
- переносить закреплённый за комнатой инвентарь в другое место;

- пользоваться в комнатах электронагревательными и электроотопительными приборами без согласования с воспитателем;
- проводить самостоятельный ремонт, монтаж электрооборудования, прокладку электропроводки, а так же пользоваться неисправными розетками, выключателями, светильниками и т.п.;
- создавать шум, включать ноутбук, компьютер и т.п. с громкостью, превосходящей слышимость в пределах одной комнаты, и после 22.00;
- приносить, хранить и распивать алкогольные напитки (в т.ч. пиво);
- появляться в общежитии в алкогольном или наркотическом опьянении;
- хранить, употреблять и распространять наркотические вещества;
- затевать конфликты, скандалы и драки;
- выражаться нецензурной бранью;
- приводить посторонних лиц и оставлять на ночлег в общежитии без особого разрешения директора колледжа;
- курить в помещении и на территории общежития;
- содержать домашних животных;
- приносить и хранить в общежитии легковоспламеняющиеся и горючие жидкости, горючие газы, пожароопасные и взрывчатые вещества и материалы;
- мыть обувь в раковине на кухне и в ванной комнате;
- загромождать коридоры, лестничные клетки, двери эвакуационных выходов.

За систематическое нарушение правил внутреннего распорядка, студент может быть лишен права проживания в общежитии по решению Педагогического совета.

Обязанности администрации учебного заведения.

Непосредственно руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержание в нем установленного порядка осуществляется начальником хозяйственной части, назначенным директором образовательного учреждения.

Администрация образовательного учреждения обязана:

- содержать помещение общежития в соответствии с установленными правилами;
- в пределах имеющихся площадей обеспечить нуждающихся в студенческом общежитии местами, в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и санитарными нормами проживания в общежитии;
- заключать с проживающими и выполнять договор о взаимной ответственности;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем по действующим типовым нормам;
- своевременно производить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-досуговых мероприятий;
- направлять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в лечебное учреждение на основании рекомендации врачей;
- содействовать Совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно - бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений

